





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลสนม

Table with columns: ที่, ประเภทที่ดิน, เลขที่เอกสารสิทธิ์, หน้าสำรวจ, สถานที่ตั้ง, ลักษณะการใช้ประโยชน์, จำนวนเนื้อที่ดิน (ไร่, งาน, วา), ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน (จำนวนเกินกว่า, ราคาประเมินต่อตารางวา, รวมราคาประเมินที่ดิน), ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง (ประเภทสิ่งปลูกสร้าง, ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง, ลักษณะการใช้ประโยชน์, ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง, คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์, รวมราคาประเมินต่อตารางเมตร, รวมราคาสีปลูกสร้าง), ค่าเสื่อม (อายุการใช้งาน, คิดเป็นค่าเสื่อม, ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม), รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง, ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่รับยกเว้น (จำนวนไร่), ภาษีอากร (จำนวนไร่), คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อสัญญา, อัตราภาษี (ร้อยละ).













ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อน้ำ

ก.ค.ส.1

| ที่  | ประเภทที่ดิน | เลขที่<br>เอกสารสิทธิ์ | หน้า<br>สำรวจ | สถานที่ตั้ง<br>(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง  |                                 |              |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมินของสิ่ง<br>ปลูกสร้างตาม<br>สัดส่วนการใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษี<br>ที่ได้รับยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                        |                            |  |  |
|------|--------------|------------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|---------------------------------------|---------------------------------|--------------|---------------------|-------------------------|--------------------------|---|--|-----------------------------------|------------------------------------|--|--|--|---|-----------------------|------------------------|----------------------------|--|--|
|      |              |                        |               |                                     |                       | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | ค่า<br>ประเมิน<br>ต่อตารางวา<br>(บาท) | รวม<br>ราคา<br>ประเมิน<br>(บาท) | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการ<br>ใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>ต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคา<br>สิ่ง<br>ปลูกสร้าง (บาท) |  |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม              |                            | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้างหลัง<br>หักค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |                        |               |                                     |                       | ไร่                           | งาน | วา |                                       |                                 |              |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  |  |   |                       | อายุ<br>ใช้งาน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>ค่าเสื่อม (บาท) |  |  |
| 7456 | นส. 3 ก      | 963                    |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 1   | 43 | 143.00                                | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  | 0  | 0  |   |                       |                        |                            |  |  |
| 7457 | นส. 3 ก      | 964                    |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 1   | 95 | 195.00                                | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7458 | นส. 3 ก      | 965                    |               | ม.9 คนบ่อ                           | อยู่อาศัย             | 1                             | 2   | 30 | 630                                   | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.02   |  |
| 7459 | นส. 3 ก      | 966                    |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 1   | 85 | 185.00                                | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7460 | นส. 3 ก      | 969                    |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 1   | 5  | 105.00                                | 380                             | 39,900.00    |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 39,900   | 39,900  |                       |                        |                            |  |  |
| 7461 | นส. 3 ก      | 971                    |               | คนบ่อ                               |                       | 2                             | 1   | 84 | 984.00                                | 150                             | 147,600.00   |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 147,600  | 147,600   |                       |                        |                            |  |  |
| 7462 | นส. 3 ก      | 975                    |               | คนบ่อ                               |                       | 6                             | 1   | 40 | 2,540.00                              | 300                             | 762,000.00   |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 762,000  | 762,000   |                       |                        |                            |  |  |
| 7463 | นส. 3 ก      | 977                    |               | คนบ่อ                               |                       | 3                             | 0   | 6  | 1,206.00                              | 650                             | 783,900.00   |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 783,900  | 783,900   |                       |                        |                            |  |  |
| 7464 | นส. 3 ก      | 986                    |               | ม.14 คนบ่อ                          | เกษตรกรรม             | 38                            | 1   | 35 | 15,335.00                             | 200                             | 3,067,000.00 |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 3,067,000  | 3,067,000   | 0                     |                        | 3,067,000                  | 0.01   |  |
| 7465 | นส. 3 ก      | 987                    |               | คนบ่อ                               |                       | 20                            | 0   | 80 | 8,080.00                              | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7466 | นส. 3 ก      | 999                    |               | ม.14 คนบ่อ                          | เกษตรกรรม             | 12                            | 2   | 67 | 5,067.00                              | 410                             | 2,077,470.00 |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 2,077,470  | 2,077,470   | 0                     |                        | 2,077,470                  | 0.01   |  |
| 7467 | นส. 3 ก      | 1031                   |               | คนบ่อ                               |                       | 20                            | 0   | 13 | 8,013.00                              | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7468 | นส. 3 ก      | 1045                   |               | คนบ่อ                               |                       | 57                            | 0   | 53 | 22,853.00                             | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7469 | นส. 3 ก      | 1062                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 2   | 45 | 245.00                                | 2,000.00                        | 490,000.00   |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 490,000  | 490,000   |                       |                        |                            |  |  |
| 7470 | นส. 3 ก      | 1111                   |               | ม.14 คนบ่อ                          | เกษตรกรรม             | 10                            | 1   | 35 | 4,135.00                              | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.01   |  |
| 7471 | นส. 3 ก      | 1121                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 75 | 75.00                                 | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7472 | นส. 3 ก      | 1172                   |               | คนบ่อ                               |                       | 46                            | 2   | 60 | 18,660.00                             | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7473 | นส. 3 ก      | 1175                   |               | ม.12 คนบ่อ                          | เกษตรกรรม             | 35                            | 2   | 25 | 14,225.00                             | 0.00                            | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.01   |  |
| 7474 | นส. 3 ก      | 1197                   |               | คนบ่อ                               |                       | 1                             | 2   | 4  | 604.00                                | 0.00                            | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7475 | นส. 3 ก      | 1200                   |               | คนบ่อ                               |                       | 1                             | 2   | 74 | 674.00                                | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7476 | นส. 3 ก      | 1203                   |               | คนบ่อ                               |                       | 1                             | 3   | 45 | 745.00                                | 610                             | 454,450.00   |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 454,450  | 454,450   |                       |                        |                            |  |  |
| 7477 | นส. 3 ก      | 1236                   |               | ม.13 คนบ่อ                          | อยู่อาศัย             | 1                             | 3   | 95 | 795.00                                | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.02   |  |
| 7478 | นส. 3 ก      | 1237                   |               | ม.3 คนบ่อ                           | เกษตรกรรม             | 114                           | 3   | 99 | 45,999.00                             | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.01   |  |
| 7479 | นส. 3 ก      | 1239                   |               | ม.1 คนบ่อ                           | เกษตรกรรม             | 8                             | 3   | 33 | 3,533.00                              | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.01   |  |
| 7480 | นส. 3 ก      | 1277                   |               | ม.1 คนบ่อ                           | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 15 | 415.00                                | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.01   |  |
| 7481 | นส. 3 ก      | 1279                   |               | คนบ่อ                               |                       | 1                             | 1   | 13 | 513.00                                | 0.00                            | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7482 | นส. 3 ก      | 1280                   |               | คนบ่อ                               |                       | 1                             | 0   | 65 | 465                                   | 180.00                          | 83,700.00    |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 83,700   | 83,700  |                       |                        |                            |  |  |
| 7483 | นส. 3 ก      | 1281                   |               | คนบ่อ                               |                       | 1                             | 0   | 62 | 462.00                                | 0.00                            | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7484 | นส. 3 ก      | 1317                   |               | ม.7 คนบ่อ                           | เกษตรกรรม             | 20                            | 2   | 98 | 8,298.00                              | 200.00                          | 1,659,600.00 |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 1,659,600  | 1,659,600   | 0                     |                        | 1,659,600                  | 0.01   |  |
| 7485 | นส. 3 ก      | 1355                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 48 | 48.00                                 | 0.00                            | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7486 | นส. 3 ก      | 1370                   |               | คนบ่อ                               | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 95 | 195.00                                | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.01   |  |
| 7487 | นส. 3 ก      | 1371                   |               | ม.1 คนบ่อ                           | อื่นๆ                 | 9                             | 3   | 95 | 3,995.00                              | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0.3  |  |
| 7488 | นส. 3 ก      | 1634                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 10 | 10                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7489 | นส. 3 ก      | 1648                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 10 | 10                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7490 | นส. 3 ก      | 1649                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 10 | 10                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7491 | นส. 3 ก      | 1651                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 10 | 10                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7492 | นส. 3 ก      | 1652                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 10 | 10                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7493 | นส. 3 ก      | 2133                   |               | ม.5 คนบ่อ                           | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 20 | 20                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   | 0                     | 0                      |                            | 0  |  |
| 7494 | นส. 3 ก      | 2153                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 50 | 50                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7495 | นส. 3 ก      | 2156                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 50 | 50.00                                 | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7496 | นส. 3 ก      | 2162                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 26 | 26.00                                 | 600                             | 15,600.00    |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 15,600   | 15,600  |                       |                        |                            |  |  |
| 7497 | นส. 3 ก      | 2184                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 58 | 58                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7498 | นส. 3 ก      | 2190                   |               | คนบ่อ                               |                       | 1                             | 3   | 71 | 771                                   | 410                             | 316,110.00   |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 316,110  | 316,110   |                       |                        |                            |  |  |
| 7499 | นส. 3 ก      | 2192                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 2   | 98 | 298                                   | 0                               | 0            |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7500 | นส. 3 ก      | 2194                   |               | ม.13 คนบ่อ                          | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 16 | 116                                   | 150                             | 17,400.00    |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 17,400   | 17,400  | 0                     |                        | 17,400                     | 0.02   |  |
| 7501 | นส. 3 ก      | 2317                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 15 | 15                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7502 | นส. 3 ก      | 2320                   |               | คนบ่อ                               |                       | 6                             | 0   | 0  | 2400                                  | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7503 | นส. 3 ก      | 2727                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 1   | 50 | 150                                   | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |
| 7504 | นส. 3 ก      | 5260                   |               | คนบ่อ                               |                       | 0                             | 0   | 20 | 20                                    | 0                               | 0.00         |                     |                         |                          |   |  |                                   |                                    |  |  | 0  | 0   |                       |                        |                            |  |  |